قرارداد خرید خدمت

**ماده 1- طرفين قرارداد:**

1-1- اين قرارداد عطف به مجوز برگزاری مناقصه به شماره **..../ن د/1401** تاریخ **.../.../1401** صورتجلسه بازگشایی مناقصه به شماره **..../ن د/1401** و نتایج بازگشایی پاکت های مناقصه در سامانه تدارکات به شماره فراخوان **..................................** ؛ فيمابين دانشگاه علوم پزشكي هوشمند به شناسه ملي 14006669787 و به نمايندگی دکتر مسعود رضوی زاده در سمت معاون توسعه دانشگاهبه نشاني تهران، خيابان مطهری، خيابان کوه نور، کوچه یکم، پلاك 3 و شماره 88501403 كه در اين قرارداد **كارفرما** خوانده مي‌شود از يك طرف و شرکت **..................................** به شماره ثبت **..................................** و شناسه ملی **..................................** و شماره اقتصادي **..................................** ؛ به نمايندگي آقای **..................................** در سمت مدير عامل و دارنده امضاء مجاز شرکت بر اساس آخرین آگهی تغییرات شرکت به شماره آگهی **..................................** به تاریخ **..................................** ، چاپ شده در روزنامه رسمی به شماره **..................................** تاریخ **..................................** و به نشانی **..................................** شماره تلفن **..................................** به کد پستی **..................................** در اين قرارداد **پیمانکار** خوانده مي‌‌شود؛ از طرف ديگر منعقد مي‌گردد.

**ماده 2- موضوع قرارداد:**

1-2-خرید خدمت نیروی انسانی شامل(مطابق جدول ذیل) در رسته های خدماتی، امور اداری، منشی و نگهبان.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **مدرک تحصیلی** | **تعداد نیروهای موجود** | **تعداد افزایش نیروها در قرارداد پیشنهادی** | **مجموع** |
| دیپلم | 14 | 3 | 17 |
| لیسانس | 6 | 6 | 12 |
| فوق لیسانس | 5 | 0 | 5 |
| دکترا | 1 | 0 | 1 |
| جمع | 26 | 9 | 35 |

2-2- نوع کار: تامین نیرو.

3-2- واحد کار: نفرساعت.

4-2-حجم کار: مجموع ساعات کار ماهیانه و سالیانه که هر یک از مشاغل فوق برابر مفاد این قرارداد می باشد.

5-2- نشانی محل انجام خدمات موضوع قرارداد: دانشگاه علوم پزشکی هوشمند.

**ماده 3- اسناد و مدارك قرارداد:**

1-3- اين قرارداد شامل اسناد و مدارك زير است:

الف– کپی آنالیز مالی حقوق و دستمزد(شرایط اختصاصی) ممهمور به مهر کارفرما و پیمانکار در ........ صفحه، پیوست به نامه شماره ........./..../1401 به شماره .........../ن د/1401

ب– نامه شماره **1346/ن د/1401** تاریخ **08/05/1401** مدیر امور اداری و پشتیبانی.

پ- نامه شماره **2781/ن د/1401** تاریخ **08/08/1401** ونامه شماره **2815/ن د/1401** تاریخ **10/08/1401** مدیر امور اداری و پشتیبانی.

ت- نامه شماره **2052/ن د/1401** تاریخ **09/07/1401** معاون توسعه.

ث- صورتجلسه شماره **........./ن د/1401** تاریخ **000/000/1401**

ج- نامه شرکت ...................... به شماره **...................** ثبت شده به شماره **..../و م/1401**

چ- استعلام بارگزاری مناقصه به شماره **..../ن د/1401** تاریخ **..../07/1401**

ح- نتایج بازگشایی مناقصه در سامانه تدارکات به شماره فراخوان **.....................................**

خ- پیمان منع افشا.

**تبصره1:** آنالیز مالی حقوق و دستمزد(شرایط اختصاصی) ارائه شده در مناقصه جزء لاینفک این قرارداد می باشد. در صورت مغایرت بین آنالیز مالی حقوق و دستمزد(شرایط اختصاصی) و متن قرارداد، متن قرارداد ملاک عمل خواهد بود.

**ماده 4- مدت قرارداد:**

1-4- مدت قرارداد از تاريخ 01/09/1401 لغايت 30/08/1402 به مدت یک سال شمسي مي‌باشد.

**تبصره2:** تمدید مدت قرارداد منوط به برگزاری مناقصه مجدد یا اخذ مجوز ترک تشریفات دانشگاه خواهد بود**.**

**ماده 5- مبلغ قرارداد:**

1-5- **مبلغ ماهیانه قرارداد:** به عدد ...................................... ریال و به حروف .................................... ریال بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

2-5- **مبلغ کل قرارداد:** به عدد ...................................... ریال و به حروف ...................................... ریال بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

3-5- حقوق و مزایای کلیه نیروهای پیمانکار تابع قانون کار و مطابق آنالیز حقوقی پیوست قرارداد می باشد.

4-5- مبلغ کمک عائله مندی طبق قانون کار باید به جمع حق الزحمه مزد ماهیانه مشاغل ذکر شده اضافه گردد.

5-5- پیمانکار موظف است حق الزحمه مشمولین قرارداد را برابر ارقام ریالی قانون کار منظور و مابه التفاوت مبلغ مزد و مزایای ماهیانه تا جمع مزد و مزایای به عنوان"سایر" درحکم حقوقی درج و پرداخت نماید.

6-5- پیمانکار موظف است قبل از امضاء قرارداد یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر معادل 10% مبلغ کل قرارداد، ضمانت نامه حسن انجام تعهدات به سررسید یک ماه بیش از مدت قرارداد به کارفرما تسلیم نماید که پس از ارائه تسویه حساب کامل پرسنلی و مفاصاحساب تامین اجتماعی مسترد خواهد شد.

7-5- افزایش حقوق و مزایای سال 1402 بر اساس اعلام مراجع ذیصلاح قانونی و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در مبلغ قرارداد لحاظ گردیده و نیز افزایش حقوق و مزایای سال 1402 منوط به اعلام مراجع فوق و صدور الحاقیه توسط کارفرما خواهد بود.

8-5- کلیه پرداخت های پرسنلی شامل حقوق، مزایا، کارانه و... به شماره حساب ...................................... نزد بانک ...................................... شعبه ...................................... به نام پیمانکار واریز می شود.

**ماده 6- نحوه پرداخت پس از کسر کلیه کسورات قانونی:**

1-6- بدیهی است ملاک پرداخت صرفاً براساس صورت وضعیت تایید شده از سوی کارفرما خواهد بود و پس از ارائه ضمانت بانکی معتبر و انجام تشریفات مالی و اداری و کسر کسورات قانونی و نیز کسر مبلغ 10% سپرده تضمین حسن انجام کار و نیز کسر 5% بیمه تامین اجتماعی به شرح ذیل در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد (این صورت وضعیت توسط پیمانکار تهیه و با تایید ناظر دستگاه و مسئول آن واحد به کارفرما ارائه می گردد).

2-6- تضمین حسن انجام تعهدات در پایان کار و درصورت رضایت کامل کارفرما به پیمانکار مسترد می گردد.

3-6- 5% بیمه طبق ماده 38 قانون تامین اجتماعی پس از ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی به پیمانکار مسترد می گردد.

4-6- پرداخت آخرین حق الزحمه به پیمانکار باید به نحوی برنامه ریزی گردد که کلیه حقوق قانونی کارکنان از قبیل عیدی، سنوات، عائله مندی، مرخصی و غیره پرداخت شده باشد.

5-6- با توجه به ماده 38 قانون تامین اجتماعی پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار موکول به ارائه مفاصا حساب بیمه تامین اجتماعی از سوی پیمانکار می باشد.

7-6- حقوق و مزایای کلیه نیروهای شرکت تابع قانون کار می باشد.

**تبصره3:** مبلغ کمک عائله مندی طبق قانون کار به جمع حق الزحمه مزد ماهیانه اضافه می گردد.

8-6- نمونه قرارداد مورد نیاز جهت انعقاد قرارداد فیمابین پیمانکار و نیروهای تحت پوشش، بر اساس قانون کار توسط معاونت توسعه مدیریت و منابع تدوین و ابلاغ می گردد.

9-6- پرداخت های مالی به پیمانکار پس از ارائه تضمین حسن اجرای تعهدات و بر اساس صورت وضعیت و لیست حقوقی تنظیمی توسط کارفرما، در پایان هر ماه انجام خواهد شد.

**تبصره4:** پرداخت سهم پیمانکار در ماه آخر، منوط به ارائه مفاصا حساب بیمه و تسویه حساب با کارکنان می باشد.

10-6- پیمانکار متعهد می گردد در لیست ارائه شده به شعبه تامین اجتماعی به جز کارگران شاغل در واحد(محل کار کارفرما) نام فرد یا افراد دیگری را اضافه ننماید.

11-6- پیمانکار مکلف است ماهیانه تصویر لیست پرداخت حقوق و لیست بیمه ماه قبل کارکنان خود را که به تائید سازمان تامین اجتماعی رسیده است به کارفرما ارائه نماید.

12-6- پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده منوط به اعتبار گواهی ارزش افزوده مجری و ارائه مدارک قانونی لازم می باشد و در صورت عدم اعتبار گواهی مذکور و نیز عدم ارائه مدارک قانونی لازم، هیچ وجهی تحت عنوان مالیات بر ارزش افزوده به مجری پرداخت نخواهد شد و مجری ضمن پذیرش این تبصره هر گونه حق اعتراض را از خود ساقط می نماید.

**ماده7- افزایش و کاهش حجم قرارداد:**

1-7- کارفرما می تواند درصورت تائید معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه و در صورت ضرورت نسبت به افزایش یا کاهش حجم کار و با اعلام به شرکت پیمانکار؛ مبلغ قرارداد را تا 25 درصد کاهش یا افزایش دهد.

**تبصره5:** در اجرای این ماده طرفین قرارداد حق افزایش موضوع و مبلغ قرارداد را بدون تایید و موافقت قبلی معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه نخواهند داشت. در مورد این ماده دستور کار اضافی قبل از انجام کار می بایست به تصویب معاونت فوق الذکر رسیده و الحاقیه مربوط به آن؛ امضاء گردد. درصورت انجام کار اضافی توسط پیمانکار با دستور هر مقامی به غیر از معاونت توسعه، پیمانکار حق مطالبه هزینه های اضافه را نخواهد داشت و حق هرگونه اعتراضی را در این مورد از خود سلب می نماید.

**ماده 8- تعهدات کارفرما:**

1-8-کارفرما یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتباً به پیمانکار معرفی می نماید.

2-8- کارفرما موظف است هزینه های انجام خدمات را پس از ارائه صورت وضعیت و تایید کارفرما طبق قرارداد از محل اعتبارات تخصیص یافته پرداخت نماید.

3-8- حقوق و مزایای مستمر و غیر مستمر کارکنان با رعایت قانون کار از سوی کارفرما تامین می گردد.

4-8- کارفرما متعهد می شود اطلاعات لازم را جهت انجام خدمات در اختیار پیمانکار قرار دهد.

5-8- کارفرما مکلف است ضمانت حسن انجام تعهدات و اجرای کلیه تکالیف قانونی و هر نوع پاسخگویی به مراجع ذیربط را از پیمانکار اخذ نماید.

6-8- نیروهای پیمانکار صرفاً برای انجام خدمات ذکرشده در موضوع قرارداد بوده و کارفرما متعهد می شود از هرگونه درخواست انجام کاری خارج از مفاد قرارداد پرهیز نماید.

7-8- در صورتی که کارفرما متوجه تخلف پیمانکار شود پرداخت به کارکنان وی را از محل مبلغ قرارداد از طریق مسئول امور مالی حسب مورد انجام خواهد داد و متناسباً هزینه های مدیریتی پیمانکار را کاهش خواهد داد.

8-8- تهیه لباس به عهده کارفرما می باشد.

**ماده9-تعهدات پیمانکار:**

1-9- پیمانکار می بایست توان مالی لازم جهت پرداخت ماهیانه حقوق و دستمزد و مزایای کارکنان خود به صورت دو ماه متوالی، بدون پرداخت کارفرما را داشته باشد و پرداخت را منوط به دریافت مطالبات از کارفرما ننماید.

2-9- پیمانکار موظف است پرسنلی را به کار گیرد که شرایط ذیل را دارا باشند:

الف: داشتن مدارک تحصیلی مرتبط و منطبق با شرایط احراز طبقه بندی مشاغل

ب: احراز گزینش طبق نظریه هسته گزینش

3-9- پیمانکار یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت استقرار و پاسخگویی و ایجاد هماهنگی های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی می نماید.

4-9- پیمانکار موظف است نسبت به فسخ قرارداد با نیرویی که به هر دلیلی مورد تایید کارفرما قرار نگیرد حداکثر ظرف یک ماه اقدام نماید.

5-9- پیمانکار موظف است با شرکت خدمات بیمه ای که از سوی کارفرما معرفی می شود، قرارداد منعقد نموده و کلیه پرسنل مشمول موضوع قرارداد را (در صورت تمایل پرسنل) بیمه تکمیلی نماید.

**تبصره6:** هزینه بیمه تکمیلی بر عهده پرسنل متقاضی بوده و از حقوق ایشان کسر می گردد.

6-9- پیمانکار موظف است کلیه پرداخت های نقدی و غیر نقدی به پرسنل را طبق نظر کارفرما پرداخت نماید.

7-9- پیمانکار موظف است نیروهای تحت پوشش خود را جهت شرکت در دوره های آموزشی بر اساس استانداردهای اعتبار بخشی و اخذ گواهینامه مربوطه، اعزام نماید.

8-9- پیمانکار حق واگذاری مورد قرارداد یا معامله را جزئاً یا کلاً به غیر ندارد.

9-9- پیمانکار موظف است هرگونه تغییر در وضعیت شرکت را ظرف مدت 48 ساعت، کتباً به کارفرما اعلام نماید.

10-9- در صورت فسخ یا اتمام قرارداد تسویه حساب قانونی کارکنان به عهده پیمانکار می باشد.

11-9- پیمانکار متعهد می گردد جهت نیروی انسانی در موارد ضروری که به سلامت افراد مربوط می شود کارت سلامت و بهداشت ارائه نماید.

12-9- ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار است و پیمانکار در مقابل دانشگاه پاسخگو است.

13-9- پیمانکار موظف به رعایت نظام های جاری دانشگاه، حفظ اسرار و نکات ایمنی می باشد.

14-9- هیچگونه وجهی در خارج از قالب موضوع قرارداد به پیمانکار قابل پرداخت نمی باشد.

15-9- کلیه نیروهای انسانی مربوط به موضوع قرارداد به عنوان کارکنان پیمانکار محسوب می گردند، و مسئولیت هرگونه جوابگویی در موارد مختلف (درون سازمانی و برون سازمانی) به عهده پیمانکار خواهد بود .

16-9- کلیه نیروهای طرف قرارداد حق هیچگونه فعالیتی در خارج از موضوع قرارداد را ندارد.

17-9- پیمانکار مجاز به استفاده از نیروهای که به نوعی رابطه استخدامی با دستگاه های دولتی را دارند و یا بازنشسته هستند، نمی باشد.

18-9-کلیه تعهدات پرسنلی مربوط به قانون کار به عهده پیمانکار می باشد و دستگاه های اجرایی جز در اجرای تبصره 1 ماده 13 قانون کار هیچگونه تعهدی در این زمینه نخواهند داشت.

19-9- پیمانکار موظف به رعایت آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری می باشد.

20-9- پیمانکار مکلف است تمام قوانین و مقررات و آیین نامه های مرتبط با کار را رعایت نماید.

21-9- پیمانکار مسئول اجرای حفاظت ایمنی و فنی کارگران خود می باشد و کارفرما در این خصوص تعهدی ندارد.

**تبصره7:** هزینه های مربوط به امور ایمنی توسط پیمانکار و تحت نظارت کارفرما هزینه می شود.

22-9- پیمانکار اقرار می نماید که امکانات و منابع مورد نیاز برای انجام اقدامات کنترلی و پیش گیرانه مرتبط با ایمنی، تامین گردیده است.

23-9- پیمانکار مکلف است به پرسنل تحت پوشش خود آموزش های لازم در زمینه های ایمنی کار را تحت نظارت کارفرما ارائه نماید.

24-9- پیمانکار مکلف است حوادث ناشی از کار را فوراً به کارفرما جهت اعلام به اداره کار، گزارش نماید.

25-9- پیمانکار اقرار می نماید مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات و قراردادهای دولتی مصوب دی ماه 1337 و اصل 141 قانون اساسی نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما حق دارد که قرارداد را لغو و ضمانت نامه مربوط را ضبط نماید.

26-9-بر اساس بند 2.11 اسناد شرکت در مناقصه؛ برنده مناقصه موظف است با تایید ناظر قرارداد، مبالغی را تحت عنوان علی الحساب و یا مساعده به نیروها پرداخت نماید.

27-9- پیمانکار موظف است با تایید کارفرما وام هایی در قالب قرض الحسنه در اختیار نیروها قرار دهد.

28-9- تهیه لباس به عهده کارفرما می باشد.

29-9- مجری متعهد می گردد حسب نیاز دستگاه (کارفرما) و اعلام کتبی وی تا تعیین مجری جدید و تحویل کلیه امور به مجری جدید حداکثر تا سه ماه برابر مفاد موجود در این قرارداد بعد از اتمام قرارداد با همان قیمت و شرایط موجود به ارایه خدمت ادامه دهد.

**ماده 10- فسخ قرارداد:**

1-10-كارفرما مي تواند در هر زمان از اجراي قرارداد، در صورت بروز هر يك از موارد ذیل، قرارداد را به صورت يك طرفه فسخ نمايد:

* هرگاه مجري موضوع قرارداد را به اشخاص حقيقي و حقوقي واگذار نموده باشد.
* رها كردن و تعطيل نمودن یا تاخیر در اجرای تعهدات كار توسط مجري بدون اجازه كارفرما.
* عدم تاييد گزارش عملكرد مجري از سوي كارفرما.
* هرگاه به تشخيص كارفرما و يا ناظر، مجري مرتكب تخلف شود و ظرف مدتي كه كارفرما كتباً به مجري ابلاغ مي نمايد، نسبت به رفع آن اقدام نكرده باشد.
* هرگاه به تشخيص كارفرما يا ناظر، مشخص شود كه مجري از قانون منع مداخله كاركنان دولت مصوب دي ماه ١٣٣٧ تخلف نموده است.

**تبصره8:** در صورتي كه از نحوه كار مجري رضايت حاصل نباشد، كارفرما مجاز است پس از ابلاغ دو اخطار كتبي به فاصله ده روز و عدم تغيير رويه نسبت به فسخ قرارداد به صورت يكجانبه اقدام و تضمين حسن انجام تعهدات مجري را به نفع خود ضبط نمايد.

**تبصره9:** درصورت فسخ قرارداد به استناد این ماده و ماده 12، کارفرما خدمات انجام شده مجری که ارزش مستقل داشته و مورد تایید کارفرما باشد را پرداخت می نماید. ضمن اینکه در صورت بروز ضرر و زیان، تضمین های قرارداد را به عنوان حداقل خسارت از قبل پیش بینی شده به نفع خود ضبط می نماید.

2-10- در صورت تاخیر یا تعلل پیمانکار در انجام تعهدات یا عدم رضایت از نحوه عملکرد وی یا ایراد خسارت،کارفرما می تواند بعد از اخطار کتبی به پیمانکار یا ناظر نسبت به اخذ و تملک 50% ضمانت سپرده شده به عنوان خسارت ناشی از تخلف پیمانکار اقدام نماید.

3-10- درصورت تکرار تخلف یا انجام تخلف جدید از سوی پیمانکار، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ و ضمن فسخ یا بدون فسخ، بقیه ضمانت حسن انجام تعهدات را بعنوان خسارت تأخیر یا عدم انجام تعهد، برداشت و تملک نماید.

9.3.خسارت وارده به کارفرما توسط کارفرما تعیین و اعلام و از اموال پیمانکار برداشت می شود.

**ماده 11- حل اختلاف:**

1-11- نظارت بر حسن اجرای مفاد این قرارداد و ارزیابی عملکرد مجری به عهده کارفرما خواهد بود و طرفین قرارداد کوشش خواهند نمود که کلیه اختلافات احتمالی ناشی از تفسیر یا اجرای مفاد این قرارداد را با مذاکره و از طریق مسالمت آمیز حل و فصل نمایند. درصورت مرتفع نشدن موضوع، موضوع اختلاف به کمیسیون ماده 94 آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه به عنوان حکم مشترک و مرضی الطرفین ارجاع و در صورت عدم دستیابی به توافق، مراجع قضایی صالح به رسیدگی بوده و رای این مراجع ملاک حل اختلاف خواهد بود.

**ماده 12- فورس ماژور:**

1-12- در صورت بروز هرگونه حادثه اي كه مانع اجراي قرارداد طبق تعريف عرفي از شرايط غيرقابل پيش بيني (فورس ماژور) توسط مجري شود و از حيطه و اقتدار و اراده او خارج باشد، مادامي كه جهات مزبور ادامه دارد، عدم انجام تعهدات متاثر از عوامل غير مترقبه مزبور؛ به منزله ي عدم رعايت مفاد قراردادمحسوب نمي شود. بديهي است پس از برطرف شدن شرايط غيرقابل پيش بيني، مجري موظف است عيناً تعهدات خويش را بر اساس قرارداد انجام نمايد.ضمنا مقررات فورس ماژور و حوادث غير مترقبه در صورت وقوع، بر اساس تعريف و مفهوم آن به موجب قوانين كشور جمهوري اسلامي ايران براي اين قرارداد قابل اجراست.

**ماده 13- قانون حاکم:**

1-13- قوانین حاکم بر این قرارداد؛ قوانین جمهوری اسلامی ایران، آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه، قانون کار و بخشنامه های اجرایی خواهد بود که در موارد مسکوت، ابهام و اجمال مطابق مقررات عمل خواهد شد.

**ماده 14- نشاني طرفين قرارداد:**

1-14- نشانی طرفین همان است که در صدر این قرارداد آمده است و چنانچه نشانی هریک از طرفین قرارداد تغییر نماید طرفین موظفند ظرف مدت 48 ساعت نشانی جدید خود را به صورت کتبی به طرف دیگر اعلام نمایند در غیر اینصورت، کلیه مکاتبات (مدارک، نامه ها، اظهارنامه ها) به آدرس مرقوم در صدر قرارداد ارسال و ابلاغ شده تلقی می گردد.

**ماده 15- نسخ قرارداد:**

1-15- این قرارداد در 15 ماده و در 7 نسخه و 6 صفحه آنالیز مالی حقوق و دستمزد( شرایط اختصاصی) تهیه و تنظیم شده و هر نسخه حکم واحد را دارد که پس از امضای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود.

|  |  |
| --- | --- |
| نماينده كارفرما | نماينده پیمانکار |
| دکتر مسعود رضوی زاده | ..................... |
| معاون توسعه دانشگاه علوم پزشکی هوشمند | مديرعامل شركت ........... |
| مهر و امضا: | مهر و امضا: |